



PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE DI BRENTONICO
COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA



PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante Generale

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Rettifica errore materiale

agosto 2023

Progetto della variante generale al P.R.G.:

UFFICIO URBANISTICO DELLA COMUNITA' DELLA VALLAGARINA

GRUPPO DI LAVORO:

arch. Andrea Piccioni

geom. Amedea Peratti

geom. Stefano Marcolini

OPERATORE TECNICO INCARICATO

geom. Paolo Bertolini

IL CAPO SERVIZIO

arch. Andrea Piccioni

<i>Adottato dal Commissario ad Acta con deliberazione</i>	<i>n. 1 dd. 29.10.2019</i>
<i>Rettificato per errore materiale con deliberazione del Commissario ad Acta</i>	<i>n. 2 dd. 20.11.2019</i>
<i>Adottato definitivamente dal Commissario ad Acta con deliberazione</i>	<i>n. 1 dd. 18.09.2020</i>
<i>Approvato dalla Giunta Provinciale con deliberazione</i>	<i>n. 2261 dd. 23.12.2021</i>
<i>Rettificato per errore materiale con deliberazione del Consiglio Comunale</i>	<i>n. dd.</i>

IN VIGORE DAL 31.12.2021

Con deliberazione del Commissario ad Acta n.1 dd. 18.09.2020 è stata adottata definitivamente la Variante al PRG comunale che ha visto, tra l'altro, la sostanziale revisione dell'apparato normativo, anche in adeguamento alle norme e regolamenti provinciali. Successivamente all'adozione, nell'ambito istruttorio relativo ad una istanza di deroga urbanistica, l'Ufficio Tecnico comunale ha evidenziato l'assenza all'interno delle Norme di Attuazione, del previgente riferimento alla possibilità di attivare la procedura di deroga contemplata nell'articolo 76 - *Deroga* delle Norme del PRG adottato in via preliminare con deliberazioni del Commissario ad Acta n.1 dd. 29.10.2019 e n.2 dd. 20.11.2019; le verifiche hanno evidenziato che le Norme, così come riformulate ed adottate, hanno infatti stralciato il sopraccitato articolo e, conseguentemente, il riferimento alla possibilità di ricorrere a tale procedura. A tale proposito, sentito il pianificatore, è stato appurato che l'intenzione era quella di mantenere un articolo dedicato alla possibilità della procedura derogatoria ma, per mero errore materiale, non si è poi proceduto all'integrazione normativa con il nuovo articolo relativo alla *Deroga*. Posto che la modifica in oggetto non era intenzionale o motivata, tanto che né la Relazione illustrativa né il Rapporto Ambientale della Variante ne davano evidenza, si ritiene opportuno e doveroso correggere l'errore materiale attraverso la rettifica le Norme di attuazione ed in particolare con l'introduzione del nuovo articolo 88 – *Deroga* che ripristina l'originaria possibilità di ricorrere allo strumento della deroga.

Di seguito si riportano gli stralci normativi che danno evidenza delle sopra descritte modifiche di rettifica normativa.

Norme PRG in prima adozione

(a seguito di deliberazione del Commissario ad Acta n.2 dd. 20.11.2019)

Art. 76 Deroga

Per la realizzazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico è ammessa la deroga alle presenti norme di attuazione con le procedure previste dagli articoli 98 e 99 della L.P. 4 agosto 2015, n.15 e dal Capo VIII del Regolamento urbanistico edilizio provinciale.

Nuovo articolo inserito nelle norme adottate definitivamente

Art. 88 Deroga

1. Per la realizzazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico è ammessa la deroga alle presenti norme di attuazione con le procedure previste dagli articoli 98 e 99 della L.P. 4 agosto 2015, n.15 e dal Capo VIII del Regolamento urbanistico edilizio provinciale.