



COMUNE DI BRENTONICO

PROVINCIA DI TRENTO

DISCIPLINARE D'USO DEL TEATRO MONTE BALDO

Approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 di data 20 aprile 2023

DISCIPLINARE D'USO TEATRO CINEMA MONTE BALDO DI BRENTONICO - VIA ROMA, 2

Premessa.

Il Cinema teatro Monte Baldo, porzione della p.ed. 1362 in C.C. Brentonico, proprietà della Parrocchia Santi Pietro e Paolo di Brentonico è dato in comodato d'uso al Comune di Brentonico, ed i rapporti tra i due Enti sono regolati da apposita convenzione.

Dato atto della positiva gestione della struttura da parte del Comune di Brentonico e del suo frequente utilizzo a favore della collettività, considerato che tale struttura è l'unico spazio sul territorio comunale adeguatamente attrezzato e di alta capienza, sufficiente a soddisfare le esigenze della comunità, viste le numerose richieste avanzate da terzi per l'utilizzo della struttura, la Giunta comunale ritiene di emanare il seguente disciplinare per regolarne la concessione in uso.

Art. 1.

L'immobile è adibito a sala pubblica per le proiezioni cinematografiche, per spettacoli teatrali, convegni, concerti, e può ospitare qualsiasi manifestazione e/o riunione, anche a carattere politico o religioso, purché di interesse collettivo e mirante ad incrementare gli scambi culturali e/o sociali ed il confronto delle opinioni e delle idee per una crescita socio culturale della popolazione. Le attività realizzate non dovranno essere incompatibili con le finalità parrocchiali e la funzione dell'edificio, secondo quanto stabilito dalla convenzione sottoscritta tra Comune di Brentonico e Parrocchia dei Santi Pietro e Paolo.

Art. 2.

Il Comune di Brentonico può consentirne l'utilizzo del teatro a soggetti terzi, privati, associazioni, enti, istituzioni. L'utilizzo da parte di terzi dovrà essere espressamente autorizzato dal Comune di Brentonico previa richiesta scritta da presentare almeno 20 giorni prima. La richiesta dovrà contenere: l'argomento, il carattere pubblico e/o di organizzazione interna della riunione/manifestazione e qualsiasi altra informazione utile alla concessione di utilizzo. Le richieste sono evase compatibilmente alla disponibilità della struttura.

Le richieste di utilizzo potranno riguardare usi giornalieri o frazioni di giorno per singole manifestazioni o riguardare più giorni, continuativi o meno, o periodi determinati.

L'utilizzo della struttura è soggetto al pagamento di una tariffa di utilizzo quale compartecipazione forfetaria alle spese di gestione della struttura, come da successivo articolo 3. Non è consentito l'accesso di un numero di spettatori superiore ai posti autorizzati. Non è consentito assistere agli spettacoli in piedi.

Il concessionario non può pertanto ammettere un numero di spettatori superiore.

Art. 3

L'utilizzo del teatro è soggetto al pagamento della tariffa d'utilizzo, prevista da apposito provvedimento della Giunta comunale, quale contributo forfetario delle spese di gestione della struttura., ad eccezione dei casi di esclusione ed agevolazione previsti dal presente articolo 3 dal successivo articolo 4.

In caso di iniziative patrocinate dal Comune oppure che siano ritenute di particolare interesse e valore sociale, culturale o istituzionale, la Giunta comunale, in sede di conchiuso, può stabilire la gratuità della concessione o la concessione a tariffe agevolate.

Perché l'utilizzo possa considerarsi a titolo gratuito è necessario che si verifichino contemporaneamente le seguenti condizioni:

- l'iniziativa deve essere di interesse collettivo, senza scopo di lucro, e con accesso libero e gratuito del pubblico;
- l'iniziativa deve trattare argomenti di interesse generale aventi almeno una delle seguenti finalità: culturale, sociale, politica, religiosa, umanitaria, di promozione della salute, economica, turistica;
- l'iniziativa dovrà pubblicizzare adeguatamente, ad eccezione delle iniziative a carattere politico o religioso, la concessione a titolo gratuito da parte del Comune di Brentonico.

Art. 4.

E' concessa la gratuità dell'utilizzo alle Associazioni senza scopo di lucro iscritte all'albo comunale o che esercitano la propria attività in via prioritaria nel Comune di Brentonico per finalità istituzionali una volta nell'anno solare.

L'Istituto Comprensivo di scuola primaria e secondaria di primo grado di Brentonico potrà beneficiare dell'utilizzo gratuito del teatro, per finalità didattiche e/o di organizzazione delle attività scolastiche per massimo cinque volte nell'anno scolastico, salvo ulteriori utilizzi gratuiti autorizzati con provvedimento della Giunta comunale a seguito di richiesta della scuola.

L'asilo nido comunale, attraverso l'ente gestore, potrà utilizzare gratuitamente il teatro una volta all'anno per finalità educative o di promozione dei temi legati alla genitorialità.

E' consentito l'uso gratuito del teatro una volta all'anno anche alle scuole musicali o simili, accreditate presso il Comune di Brentonico, per saggi musicali o altre attività connesse alla didattica.

Nei casi di concessione gratuita del teatro, previsti nei precedenti commi, l'ingresso alla manifestazione dovrà essere libero e gratuito. Potrà essere introdotto un biglietto d'ingresso di modico valore purché l'incasso della manifestazione sia destinato a copertura del disavanzo derivante da oneri o spese, che dovranno essere rendicontate al Comune a termine iniziativa.

Per i successivi utilizzi da parte di enti ed associazioni di cui ai precedenti commi ed inoltre di associazioni o enti senza scopo di lucro aventi sede ed operanti fuori dal territorio comunale, si applicano le tariffe vigenti con possibilità da parte della Giunta di prevedere agevolazioni tariffarie.

Art. 5

Per l'utilizzo da parte della parrocchia dei Santi Pietro e Paolo di Brentonico, comodante dell'immobile, si rimanda alla convenzione in essere con il Comune di Brentonico. Nell'utilizzo della Parrocchia sono compresi gli utilizzi delle due scuole equiparate dell'infanzia di Brentonico e Crosano.

Art. 6.

La concessione del teatro a privati (associazioni di categoria, privati cittadini, enti commerciali, ecc.) è valutata dall'Amministrazione comunale ed autorizzato se ritenuto compatibile con le finalità di utilizzo del teatro. In tal caso si applicano le tariffe d'utilizzo vigenti.

Art. 7.

E' esclusa l'attività commerciale a scopo di lucro all'interno del teatro.

Sono ammessi per i singoli eventi la somministrazione ed il consumo di alimenti e bevande esclusivamente nel foyer del teatro, su autorizzazione della Giunta comunale e solo previa presentazione di regolare SCIA.

Art. 8.

Ferme restando ulteriori ragioni di pubblico interesse, l'Amministrazione comunale ha la facoltà di revocare il provvedimento che ha autorizzato l'uso della struttura o di sospenderlo temporaneamente o modificare gli orari ed i termini di assegnazione per ragioni di pubblico interesse, di carattere d'urgenza, contingente o tecnico che non possano essere rinviate dandone tempestiva comunicazione all'interessato. In tal caso al soggetto richiedente sarà restituita la quota tariffaria eventualmente già versata.

Art. 9.

Nell'utilizzo della struttura e delle attrezzature concesse debbono essere osservate le seguenti disposizioni:

- a) uso corretto delle strutture e conservazione dell'ordine esistente;
- b) non apportare modifiche agli impianti fissi o mobili né introdurne altri senza l'autorizzazione del Comune;
- c) rispetto di eventuali specifiche normative d'uso degli immobili e delle attrezzature utilizzati;
- d) segnalazione immediata all'Amministrazione comunale di eventuali danni riscontrati o provocati;
- e) occupazione degli spazi esclusivamente per gli usi concessi;
- f) rispetto assoluto degli orari concordati;
- g) rispetto delle norme di convivenza civile, anche in prossimità degli accessi alle strutture, e di quanto previsto dalle leggi in materia;
- h) puntuale versamento delle quote di compartecipazione alle spese previste;
- i) nelle manifestazioni aperte al pubblico puntuale rispetto delle norme previste dalle vigenti disposizioni di Pubblica Sicurezza ed in materia di S.I.A.E.;
- l) di massima le manifestazioni ricreative non possono protrarsi oltre le ore 24.00, salvo deroga scritta del Comune e sempre nel rispetto della normativa sull'inquinamento acustico, nonché dalle regole di buon vicinato. E' cura del richiedente provvedere alle eventuali autorizzazioni necessarie per il rispetto delle normative vigenti per lo svolgimento di tali iniziative.

L'inosservanza delle disposizioni al presente articolo comporta la revoca della concessione con eventuale perdita del diritto di restituzione dell'importo di compartecipazione alle spese già versato.

Art. 10.

I soggetti autorizzati all'uso della struttura si intenderanno in ogni caso espressamente obbligati a tenere sollevato e indenne il Comune da tutti i danni, sia diretti che indiretti, che possano derivare dall'uso della struttura.