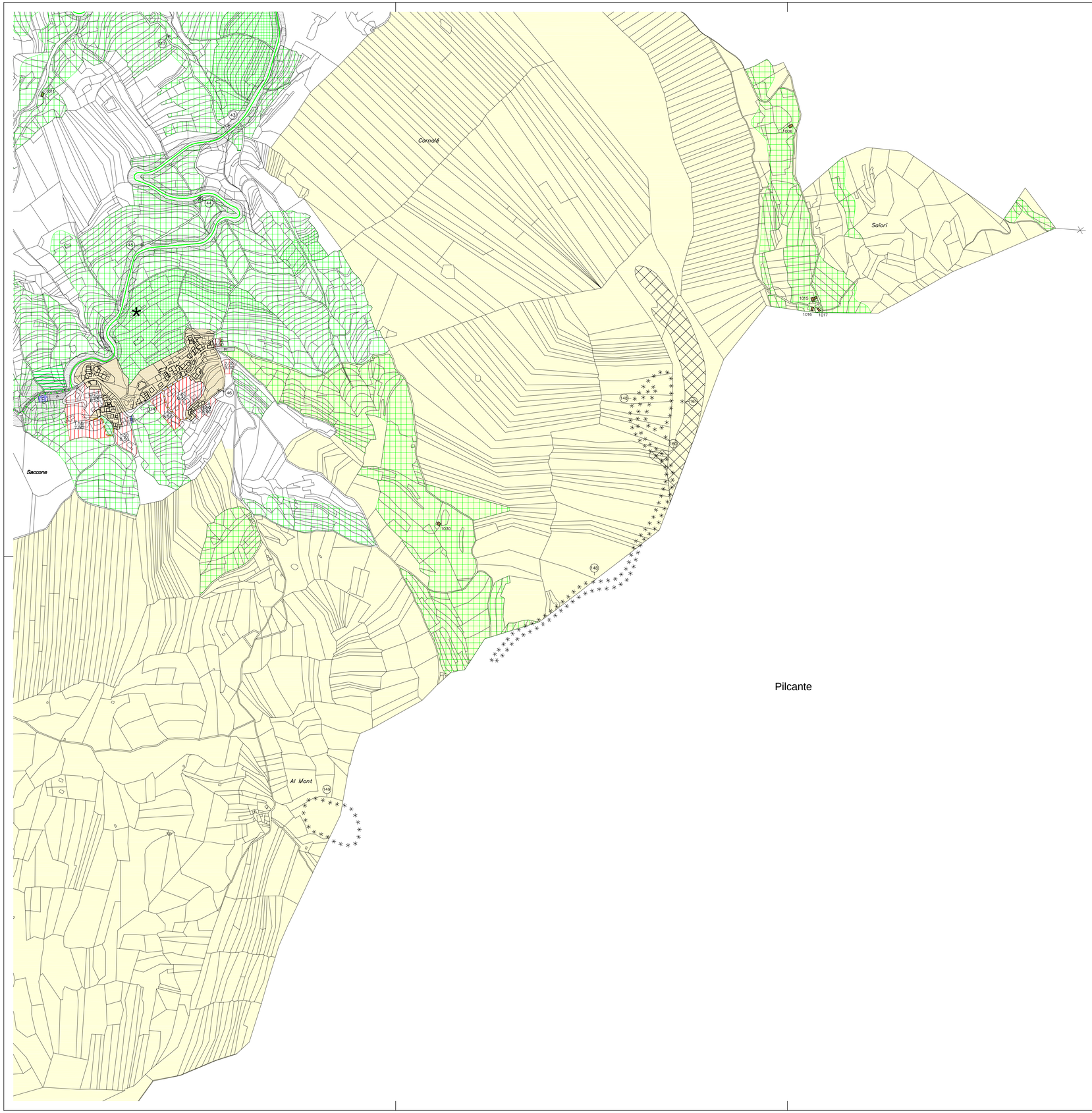


COMUNE DI BRENTONICO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Seconda Variante

Marzo 2009

COMPRENSORIO della VALLAGARINA

B. 9

PROGETTO :
Ufficio Urbanistico Comprensoriale
Ufficio Tecnico Comunale

Sistema Insediativo Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

LEGENDA

TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI

1.4. Piani attuativi

1.9. Aree di rispetto e/o protezione

TITOLO II – DISPOSIZIONI URBANISTICHE

2.2. Insediamenti residenziali esistenti

2.3. Insediamenti residenziali da completare

2.4. Insediamenti residenziali di espansione

2.5. Insediamenti per attivita' terziarie

2.6. Insediam. produttivi del settore secondario

2.7. Attrezzature pubbliche

2.8. Attrezzature private di interesse generale

2.9. Verde pubblico

2.10. Verde privato

2.11. Campeggi

2.12. Aree agrosilvopastorali – generalita'

2.13. Aree agricole primarie

2.14. Aree agricole secondarie

2.15. Pascoli , Malghe

2.16. Boschi e radure

2.17. Aree improduttive

2.18. Aree sciabili , piste da sci

Impianti di risalita

2.19. Impianti ed attrezzature tecnologiche

2.20. Impianti per il comp. e discariche inerti

2.21. Attivita' estrattive

2.22. Viabilita' — esistente — da potenziare — di progetto

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Percorsi pedonali

2.23. Parcheggi

TITOLO III – DISPOSIZIONI EDILIZIE

3.3. Categoria R1 — 258

3.4. Categoria R2 — 258

3.5. Categoria R3 — 258

3.6. Categoria R4 — 258

3.7. Categoria R5 — 258

3.8. Prospetti di pregio

Fronti da riqualificare

Singoli elementi e siti storico–culturali — 144

Singoli elementi architettonici — 69

TITOLO IV – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA E SICUREZZA AMBIENTALE

4.1. Tutela ambientale

4.5. Manufatti o siti tutelati ex L.1089/'39

4.6. Vincolo idrogeologico (R.D. n° 3267/23)

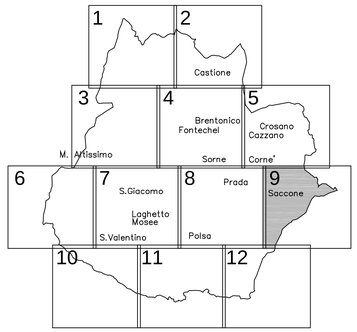
4.7. Biotopi e loro fasce di protezione

4.8. Difesa dei valori archeologici

4.9. Protezione paesaggistica e ambiti di qualificazione

4.10. Zona di pregio naturalistico ambientale

Cartigli :
Indice di fabbricabilita' 1.50
Altezza massima degli edifici 9.00
Modalita' di intervento P.L.

Individuazione dei Centri Storici Sulle Tavole in scala 1:5000

Quadro d'Unione